

Zwierzyniec, dnia

.....
Imię i nazwisko (nazwa) Inwestora

.....

.....
Adres (siedziba)

.....
Telefon kontaktowy

URZĄD MIEJSKI W ZWIERZYŃCU
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, INWESTYCJI, GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIENIA KOMUNALNEGO

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego*

lub

o ustalenie warunków zabudowy dla innych inwestycji*

Zgodnie z art. 52 ust. 2 i art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 poz. 1073) wnoszę jak wyżej i podaję, co następuje:

lokalizacja inwestycji: ul..... dz. nr..... w

1.0. Określenie granic terenu objętego wnioskiem:

określenie granic terenu z podaniem nr ewidencyjnego działki (działek) objętego wnioskiem na kopii mapy zasadniczej załączonej do wniosku w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 : 2000. lub w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy powiększony o trzykrotną szerokość frontu działki** objętej wnioskiem

2.0. Charakterystyka inwestycji:

.....

* Niepotrzebne skreślić

** Przez front działki należy rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się lub ma się odbywać główny wjazd lub wejście na działkę

2.1. Określenie:

a) zapotrzebowania na wodęm3 na dobę

b) zapotrzebowania na energię:

1. elektryczną kW/MW

2. ciepłą kW/MW

3. gazową kW/MW

c) sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków

1. ścieki socjalno-bytowe m3 na dobę

2. ścieki technologiczne m3 na dobę

3. wody opadowe - sposób odprowadzenia -

.....

d) innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej

.....

e) sposobu unieszkodliwiania odpadów

.....

2.2. Określenie w formie opisowej we wniosku i graficznej (załącznik do wniosku):

a) planowanego sposobu zagospodarowania terenu

.....

.....

b) charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. przeznaczenie projektowanych obiektów budowlanych:

.....

2. gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

- powierzchnia zabudowy m²

- szerokość elewacji frontowej m

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki liczona od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku lub jego części

- geometria dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układu połaci dachowych)

.....

- liczba kondygnacji:

podziemnych

nadziemnych

- powierzchnia sprzedaży planowanej budowy obiektu handlowego (dotyczy ustalenia warunków zabudowy innych inwestycji)* m²

2.3 Określenie:

a) charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji:

1. dojazdy do budynków i urządzeń

.....
.....

2. dane dotyczące formy zewnętrznej planowanych obiektów

.....
.....

3. dane dotyczące technologii przyszłego użytkowania planowanych obiektów

.....
.....

4. dane dotyczące zabezpieczenia przed pożarem i wybuchem

.....
.....

5. dane charakteryzujące wpływ planowanej inwestycji na środowisko (dotyczy przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

.....
.....

6. informacja o ewentualnej kolizji planowanej inwestycji z istniejącą zielenią, skutkująca koniecznością wycinki drzew i krzewów

.....
.....

7. informacja o ewentualnym naruszeniu przy realizacji planowanej inwestycji istniejących stosunków wodno-gruntowych, w tym zakłócenia w przepływie wód w urządzeniach melioracyjnych oraz wpływ na sposób i jakość odwodnienia nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją

.....
.....

Do wniosku dołączam:

1. 2 egz. mapy zasadniczej do celów informacyjnych w skali 1:500 lub 1:1000, a dla inwestycji liniowych również w skali 1 :2000 przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z określeniem granic terenu, o którym mowa w pkt. 1.
2. 2 egz. załącznika graficznego do pkt. 2.2. sporządzonego np. na mapach zasadniczych wymienionych w pkt. 1 załącznika.
3. warunki techniczne gestorów sieci infrastruktury technicznej do danych zawartych w pkt. 2.1.
4. upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu.

.....
(Podpis wnioskodawcy lub osoby
przez niego upoważnionej)